

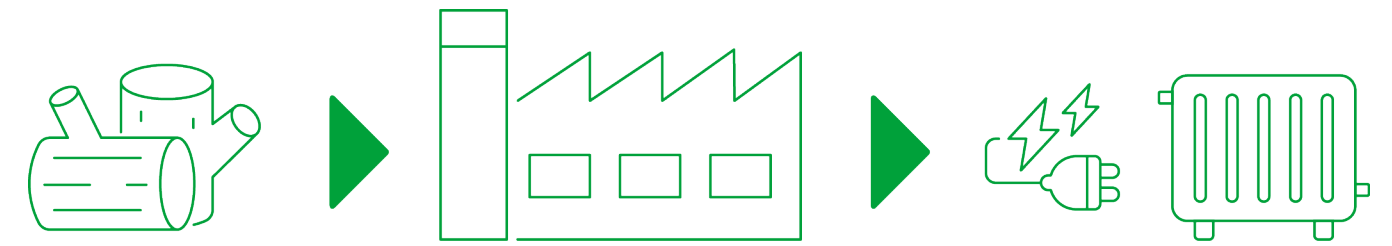
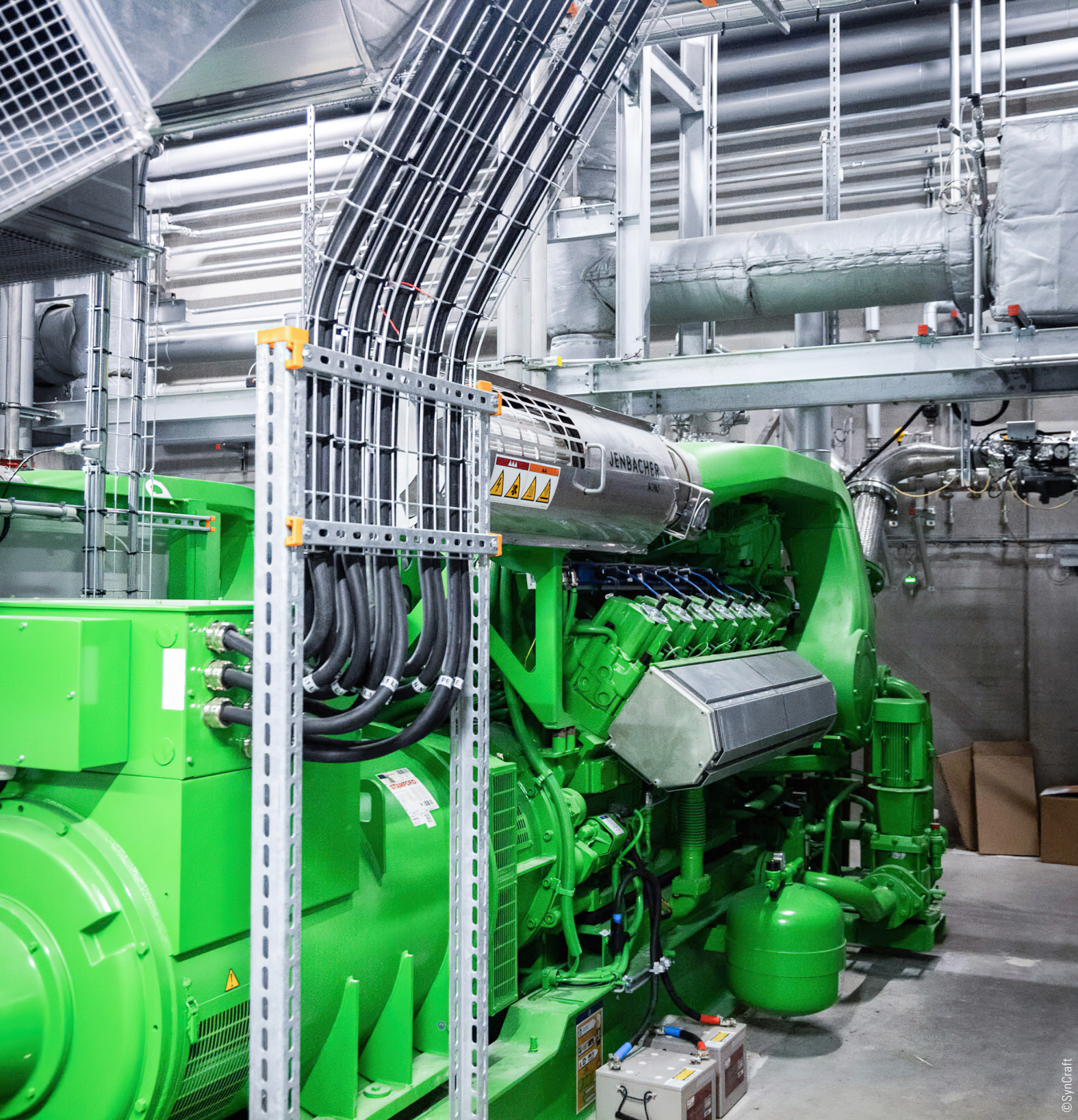
# NATURENERGIE GALLNEUKIRCHEN

Saubere Energie für vielfältige  
Wohn- und Arbeitswelten

**LINZ AG**  
W Ä R M E

Wir schaffen grüne und nachhaltige Lösungen.  
Für uns, unsere Zukunft und das Klima.





## NATURENERGIE – Wärme, Strom und jede Menge Vorteile

### Das ist Naturenergie

Naturenergie besteht aus den LINZ AG-Produkten Naturwärme und Naturstrom. Dahinter steht ein effizientes Zusammenspiel der beiden Energiesektoren Strom und Wärme. In KWK-Anlagen wird auf Basis von erneuerbaren Energieträgern gleichzeitig Strom und Wärme produziert. Die Abwärme, die bei der Stromerzeugung anfällt, wird genutzt, um Wasser zu erhitzen und um dadurch Naturwärme zu erzeugen. Dies ist besonders effizient, da die Energie doppelt genutzt wird. Im Vergleich zur reinen Strom- oder Wärmeerzeugung wird durch die kombinierte Erzeugung ein wesentlich höherer Gesamtwirkungsgrad erreicht. Der erzeugte Naturstrom wird in das Stromnetz eingespeist. Die kontinuierliche Erzeugung von Naturstrom leistet einen wesentlichen Beitrag zur resilienten erneuerbaren Stromversorgung, auch dann, wenn andere fluktuierende erneuerbare Energieträger wie etwa Photovoltaik oder Wind während der Nachtstunden, der Wintermonate oder bei Windflauten, keinen oder kaum Strom erzeugen. Die erzeugte grüne Wärme kann von regionalen Wärmeabnehmern in Form von Naturwärme bezogen werden. Naturwärme trägt damit

zu einer signifikanten Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen bei – indem sie eine effizientere Nutzung von Energiequellen ermöglicht, erneuerbare Energien integriert und Abwärme nutzt, die sonst verloren gehen würde.

### Wertprodukt Biokohle

Durch die Pyrolyse von Biomasse entsteht – neben grünem Strom und Wärme – Biokohle, auch bekannt als Pflanzkohle oder Biochar. Diese dient unter anderem der Bodenverbesserung in der Landwirtschaft sowie – durch Kohlenstoffspeicherung und Reduktion von Treibhausgasen – dem Klima- und Umweltschutz.

### Aktiver Klimaschutz

Durch die kombinierte Erzeugung von Strom und Wärme auf Basis erneuerbarer Energieträger aus der Region können rund 5.700 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr eingespart werden. Zusätzlich werden der Atmosphäre sogar rund 900 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr durch die Erzeugung von Biokohle aktiv entzogen – dadurch ergibt sich eine Klimabilanz, die sich sehen lassen kann.





# NATURENERGIE GALLNEUKIRCHEN – Wertschöpfung und Klimaschutz für die ganze Region

## Der Standort des Heizkraftwerks

Das Biomasseheizkraftwerk der LINZ AG WÄRME wird östlich von Gallneukirchen errichtet: Der gewählte Standort besticht dabei durch die Nähe zu den großen regionalen Wärmeabnehmern. Durch das kompakte Naturwärmenetz wird eine hohe Energiedichte erreicht, dadurch ergeben sich für die Wärmeabnehmer\*innen attraktive und stabile Wärmepreise.

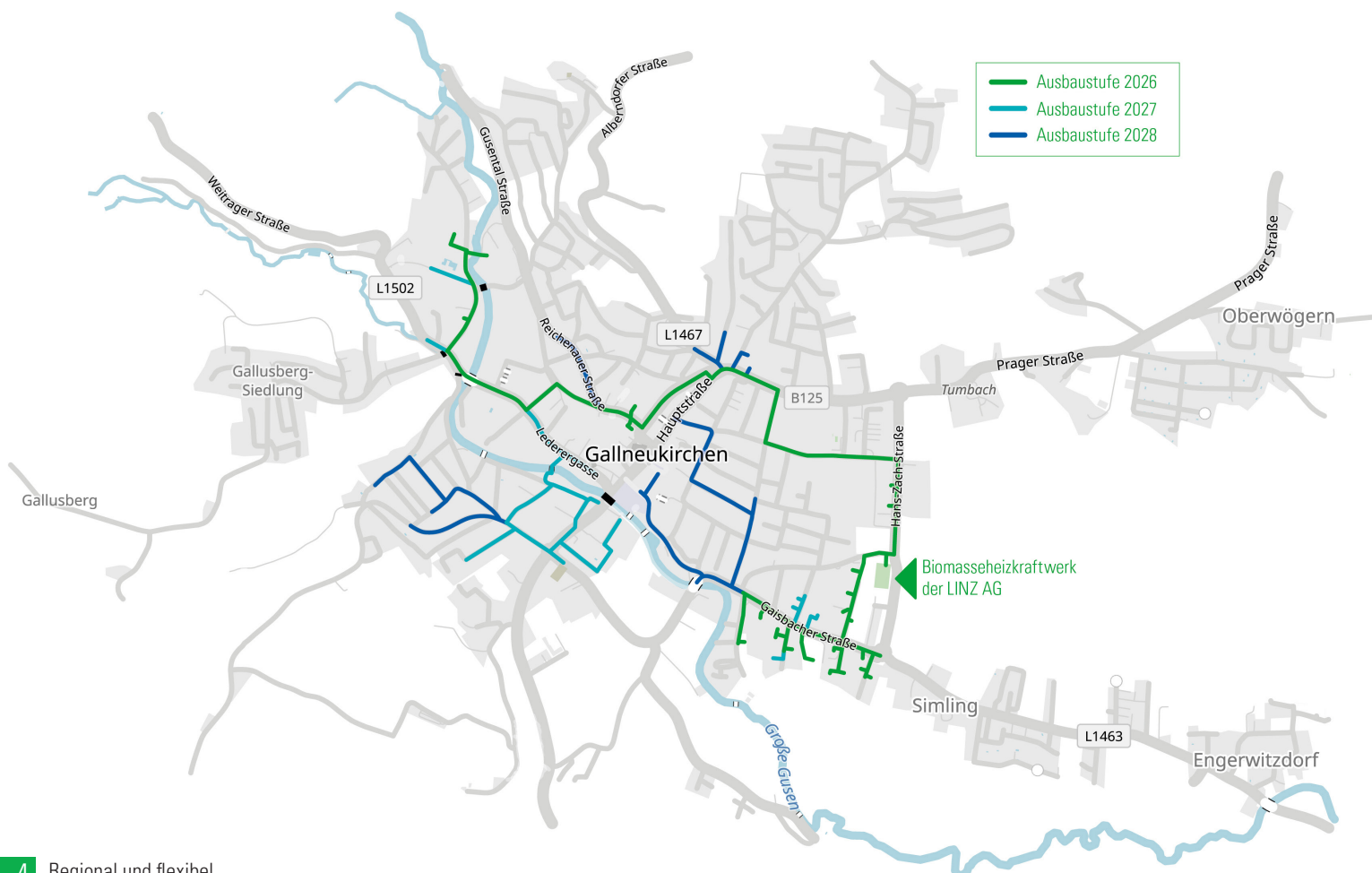
## Das Versorgungsgebiet

In den ersten Ausbaustufen werden in Gallneukirchen rund 200 Objekte mit erneuerbarer Wärme versorgt, im Endausbau sollen mindestens 800 Objekte mit Naturwärme versorgt werden können. Aufgrund der modularen Ausführung des Biomasseheizkraftwerks können künftig aber auch weitere Gebiete rund um das Heizkraftwerk mit erneuerbarer Wärme versorgt werden.



## Eckdaten für die erste Ausbaustufe

- Naturwärme-Leitungslänge: ca. 13,5 Kilometer (nur Gallneukirchen)
- Wärmeerzeugung: ca. 9.500 Kilowatt
- Wärmeabsatz: ca. 18.500.000 Kilowattstunden/Jahr
- Stromerzeugung: ca. 500 Kilowatt
- Stromabsatz: ca. 4.000.000 Kilowattstunden/Jahr
- **CO<sub>2</sub>-Einsparung:**  
**ca. 5.700 Tonnen/Jahr**
- Brennstoffwärmeleistung: ca. 11.000 Kilowatt
- **CO<sub>2</sub>-Entzugspotenzial:**  
**ca. 900 Tonnen/Jahr**
- Anzahl der Anlieferfahrzeuge pro Woche:
  - Innerhalb der Heizsaison ca. 7-10 Fahrzeuge mit je 90 m<sup>3</sup> Kapazität
  - Außerhalb der Heizsaison ca. 2-3 Fahrzeuge mit je 90 m<sup>3</sup> Kapazität



Neben großen Wärmeabnehmern sollen auch Einfamilien- oder Doppelhäuser von den Vorteilen der Naturwärmeversorgung profitieren: Sollte ein Naturwärme-Anschluss aufgrund großer Distanz nicht möglich sein, können Kund\*innen alternative Heizformen angeboten werden. Alle Kund\*innen haben dabei die Möglichkeit, die gewünschten Leistungen aus einer Hand zu erhalten.

## Die Anlagentechnik

Das Heizkraftwerk wird mit zwei Biomassekesseln, einer Biomasse-Kraft-Wärme-Kopplung und einer PV-Anlage auf der Dachfläche ausgestattet. Modernste Abgasreinigungssysteme sorgen für die Reinigung des entstehenden Abgases. Eine Rauchgaskondensationsanlage sorgt für die Steigerung der ohnehin bereits sehr hohen Effizienz. Die redundante Anlagenausführung sowie ein großzügig dimensionierter Wärmespeicher stellen eine kontinuierliche und zuverlässige Wärmeversorgung sicher und garantieren einen optimalen Betrieb bei geringsten Emissionen. Sollten in der Region in Zukunft weitere Wärmequellen verfügbar werden (z. B. Abwärme, Solarthermie, PV), können diese den Bedarf an Biomasse verringern (sofern sämtliche Rahmenbedingungen eine direkte Einbindung in das Naturwärmenetz erlauben).

## Ausgeklügelte Technik, nachhaltiger Betrieb

Von der Brennstoffbeschaffung über die Wärmeerzeugung bis hin zur Wärmelieferung an die Kund\*innen – wir berücksichtigen über die gesamte Wertschöpfungskette hinweg die Gesichtspunkte Zuverlässigkeit, Nachhaltigkeit, Effizienz, Umweltschutz und Anrainerschutz.

Mehr zum Konzept des Heizkraftwerks, der Errichtung und der Betriebsführung sowie dessen Klimaschutzwirkung erfahren Sie auf [www.linzag.at/naturenergie](http://www.linzag.at/naturenergie). Dort beantworten wir auch vielfältige Fragen rund um das Thema Naturwärme der LINZ AG WÄRME.





# NATURWÄRME – die Heizform der Zukunft

## So entsteht Naturwärme

Ausgangspunkt ist die Erzeugung von Wärme: Diese wird in einem Heizkraftwerk (auch Kraft-Wärme-Kopplungs-Anlage genannt) und einer Kesselanlage produziert. Mit der Wärme wird Wasser erhitzt und im Anschluss vom Heizkraftwerk aus über ein gut isoliertes unterirdisches Naturwärmesetz in der Region verteilt. Dabei gelangt das heiße Wasser zu den Übergabestationen der Wärmeabnehmer\*innen. Dort wird die Wärme des Wassers an das System der Kund\*innen übertragen und kann für Heizung, Warmwasser oder als Prozesswärme verwendet werden.

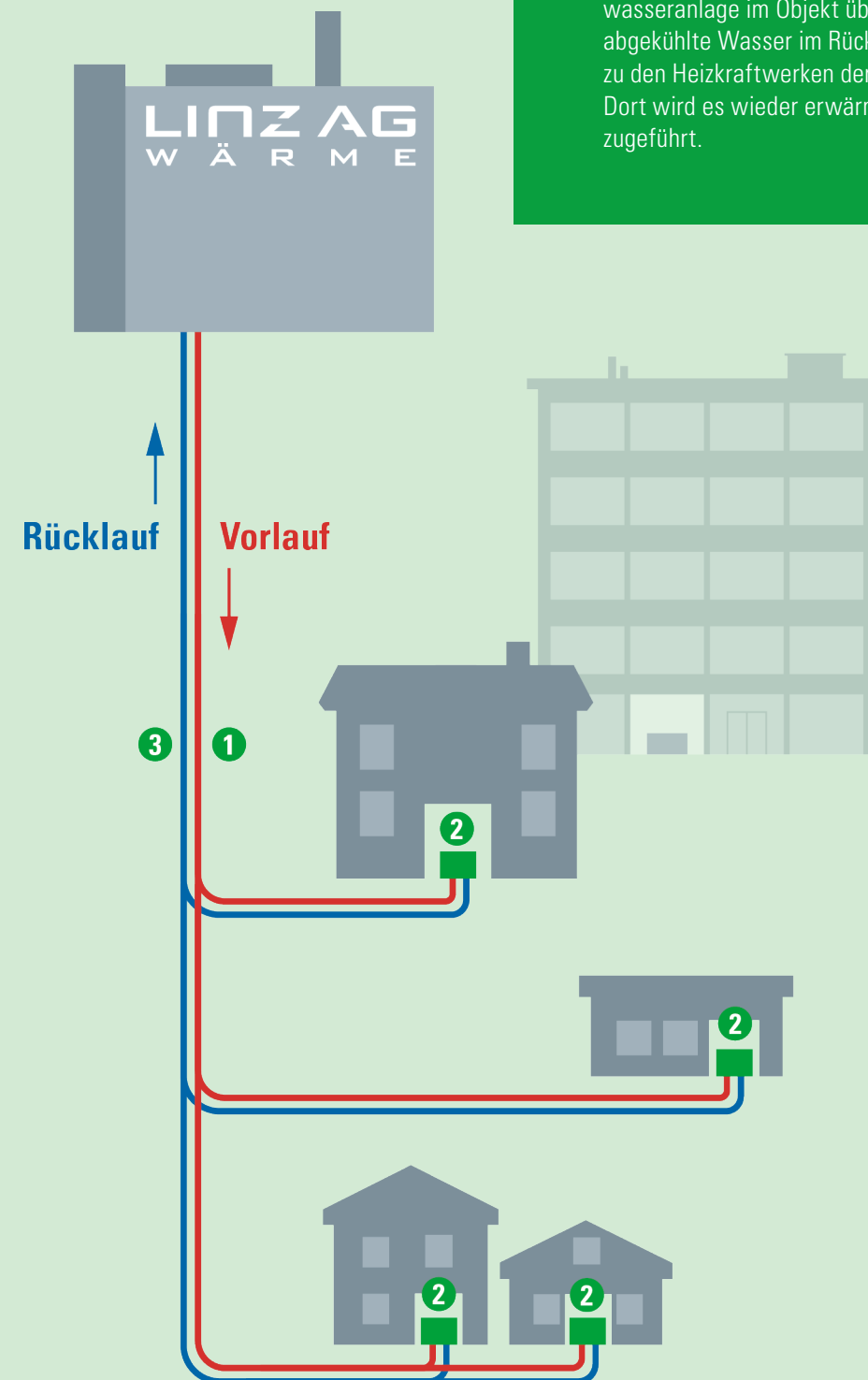
## Deshalb ist Naturwärme umweltfreundlich

Die Naturwärme aus den Naturwärme-Heizwerken und Naturenergie-Heizkraftwerken der LINZ AG WÄRME wird fast gänzlich mit erneuerbaren Energieträgern erzeugt. Wir nutzen regionales Waldhackgut aus nachhaltiger Forstwirtschaft und können so eine CO<sub>2</sub>-neutrale Wärmeerzeugung sicherstellen. Wird (wie in unserem Fall) neben Wärme auch Biokohle erzeugt, wird der Atmosphäre sogar aktiv CO<sub>2</sub> entzogen – ein absolutes Plus für die Klimabilanz.

Der große Vorteil der Naturwärmeversorgung: Die Wärmeerzeugung – das heißt die Erzeugung von heißem Wasser – kann rasch auf aufkommende neue Technologien umgestellt werden. So betreiben wir als LINZ AG WÄRME beispielsweise bereits Naturwärmesetze, bei denen im Sommer die Naturwärme gänzlich aus der Abwärme einer Regionalkläranlage oder aus der Industrie erzeugt wird.

## So einfach funktioniert Naturwärme

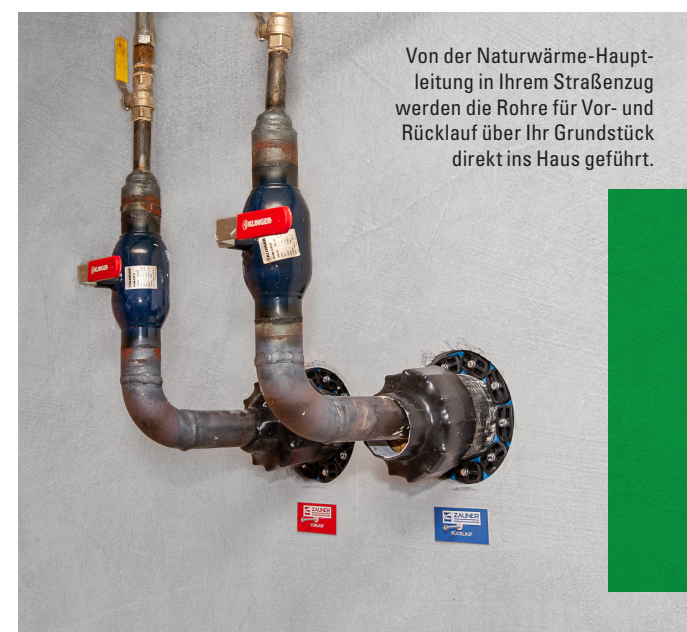
Über das unterirdisch verlaufende Naturwärmesetz (1.) wird das im Heizkraftwerk erhitzte Wasser zum Objekt transportiert, wo es die Übergabestation (2.) durchläuft. In der Übergabestation wird die Wärme über einen Wärmetauscher an die bestehende Heizungs- und Gebrauchswasseranlage im Objekt übergeben. Schließlich wird das abgekühlte Wasser im Rücklauf des Naturwärmesetzes zu den Heizkraftwerken der LINZ AG rückgeführt (3.). Dort wird es wieder erwärmt und dem Kreislauf erneut zugeführt.







Von unseren Fachexpert\*innen wird in Ihrem Objekt eine Wärmeübergabestation mit digitalem Wärmemengenzähler installiert. Der Zähler erfasst den individuellen Verbrauch und ermöglicht eine transparente und genaue Abrechnung.



Von der Naturwärme-Hauptleitung in Ihrem Straßenzug werden die Rohre für Vor- und Rücklauf über Ihr Grundstück direkt ins Haus geführt.

## Naturwärme auch für Objekte mit Individualheizungen

Egal ob Einzel-, Nachtspeicheröfen oder Gas-Einzelthermen – als LINZ AG WÄRME können wir auch Objekte mit Individualheizungen an die Naturwärme anschließen und versorgen. Das Angebot „Nachinstallation“ enthält neben dem Fernleitungsanschluss und der Wärmeübergabestation auch die Herstellung der gesamten Heizungsinfrastruktur im Haus, sodass jede Wohnung an die Naturwärme angeschlossen werden kann. In einem Mehrparteienhaus müssen auch nicht sofort alle Wohnungen an die Naturwärme angeschlossen werden – in der Regel sollten etwa zwei Wohnungen an die Naturwärme angeschlossen werden, damit ein Naturwärme-Anschluss des Mehrparteienhauses durchgeführt wird. Alle anderen Wohnungen können auch später an die Naturwärme angeschlossen werden.

## Einmal investieren, ein Leben lang profitieren

Das Anlegen eines Heizmittelvorrats, die laufende Wartung, anfallende Reinvestitionen – das Betreiben einer Heizanlage ist oft mit viel Aufwand verbunden.

Mit einem Naturwärmeanschluss gehören diese Sorgen jedoch der Vergangenheit an. Sie investieren einmalig in den Anschluss, danach fallen nur noch Betriebskosten an. Sämtliche Wartungen, Störungen, Erneuerungen oder Reinvestitionen der Wärmeübergabestation werden von der LINZ AG WÄRME durchgeführt.

Sie profitieren außerdem **365 Tage im Jahr** von Raumwärme, Warmwasser und Prozesswärme „auf Knopfdruck“ – und einem zuverlässigen **24/7-Störungsservice** durch die LINZ AG WÄRME.

Wir stellen Ihr Gebäude unkompliziert auf Naturwärme um. Neben dem Fernleitungsanschluss des Objekts errichten wir als LINZ AG WÄRME auch die Wärmeübergabestation und können diese an das bestehende Heizsystem Ihres Objekts anschließen. So können Sie direkt nach der Fertigstellung des Naturwärmeanschlusses heizen. Der Anschluss der Wärmeübergabestation an das bestehende Heizsystem Ihres Objekts kann selbstverständlich auch durch den Installateur Ihres Vertrauens ausgeführt werden.

Wir liefern Ihnen ein „Rundum-Sorglospaket“: Sollten im Zuge der Heizungsumstellung Erneuerungen der bestehenden Heizungsanlage sinnvoll sein, weisen wir Sie selbstverständlich auf diese hin. Gerne können wir Ihnen auch im Zuge der Angebotslegung zur Naturwärmeeinleitung ein Angebot für die Erneuerung der Anlage erstellen – die Erneuerung selbst können wir zeitgleich mit der Umstellung auf Naturwärme ausführen.



Sie wollen mehr über unsere nachhaltigen Lösungen erfahren? Werfen Sie einen Blick auf **[www.linzag.at/naturwaerme](http://www.linzag.at/naturwaerme)** und erhalten Sie alle essentiellen Informationen zum Thema!





## Zuhause ist es am schönsten. Mit Naturwärme der LINZ AG WÄRME.

### Ein Anschluss ist ab einer Investition von 25.000 Euro<sup>1)</sup> möglich und inkludiert u. a. folgende Leistungen:

- Wärmeübergabestation für Heizung und Warmwasser
- Grabungsarbeiten, Tiefbauarbeiten und Bohrungen, inkl. Wiederherstellung der Oberfläche
- Rohrverlegearbeiten inkl. Anschluss der Wärmeübergabestation
- Einbindung der Wärmeübergabestation in die Heizungs- bzw. Gebrauchswarmwasseranlage und die Inbetriebnahme der Heizungsanlage (kann auch durch den Installateur Ihres Vertrauens ausgeführt werden)
- Abbindung der Gasleitung im Außenbereich etc.



### Nutzen Sie Förderungen und Zuschüsse für Ihre Investition!

Der Ausbau von klimafreundlichen Heizformen wird mit einer Reihe an unterschiedlichen Zuschüssen gefördert. Auf folgenden Seiten finden Sie dazu weiterführende Informationen:

[www.energiesparverband.at](http://www.energiesparverband.at)

[www.umweltfoerderung.at](http://www.umweltfoerderung.at)

[www.land-oberoesterreich.gv.at](http://www.land-oberoesterreich.gv.at)

Der Umstieg auf Naturwärme bei Ein- und Zweifamilienhäusern sowie bei Reihenhäusern wird im Zuge der Landes- und Bundesförderung mit bis zu 9.300 Euro gefördert (Stand 10/2025)

<sup>1)</sup> Die LINZ AG WÄRME erstellt ein detailliertes Angebot nach den individuellen Gegebenheiten.

### Sicher

- Höchste Versorgungssicherheit
- Maximale Betriebssicherheit
- Zukunftssichere einmalige Investition
- Hohe Energieeffizienz
- Ganzjährige Wärmeversorgung
- Unabhängigkeit von fossilen Energieträgern wie Gas und Öl
- Unterstützung regionaler Wertschöpfung und die Sicherung von Arbeitsplätzen durch die Nutzung regionaler Biomasse

### Sauber

- Einfache und platzsparende Lösung
- Bessere regionale Luftqualität durch Minimierung des Hausbrandes
- Reduktion regionaler Emissionen
- Umweltschutz durch Verbesserung der Klimabilanz (CO<sub>2</sub>-Einsparung)

### Sorgenfrei

- Günstige Heizform
- Geförderte Anschlusskosten
- Keine Einlagerung von Heizmitteln erforderlich
- Geringer Platzbedarf
- Rundum-Betreuung durch die LINZ AG WÄRME – zu allen gewünschten Themen (Heizkosten-Abrechnung, Wartung, 24/7 Störungs- bzw. Notdienst, Rundum-Service).
- Keine Wartung und keine Reparatur, außerdem ist kein Heizkessel mehr erforderlich.
- Stabile und attraktive Wärmepreise
- Abrechnung der bezogenen Wärmemenge erfolgt über einen geeichten, elektronischen, fernablesbaren Wärmemengenzähler
- Keine jährlichen verpflichtenden Überprüfungen
- Entfall der Kaminanlage, kein Rauchfangkehrer nötig
- Keine besonderen Schutzbestimmungen oder sonstige Anforderungen





**LINZ AG**  
W Ä R M E

**Sie möchten Naturwärme nutzen und einen Beitrag zur Energiewende leisten?  
Kontaktieren Sie uns!**

Sie erreichen uns unter Tel.: 0732/3400-9000, auf [www.linzag.at/naturenergie](http://www.linzag.at/naturenergie)  
oder per E-Mail an [naturenergie@linzag.at](mailto:naturenergie@linzag.at)

LINZ STROM GAS WÄRME GmbH, Bereich Wärme und Kälte, Wiener Straße 151, 4021 Linz, [www.linzag.at](http://www.linzag.at)